

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**OZNÁMENÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY
O ZMĚNĚ Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU PETRŮVKY**

V souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, oznamujeme vydání opatření obecné povahy o Změně č. 3 Územního plánu Petrůvky.

Zastupitelstvo obce Petrůvky, příslušné dle § 6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 43 odst. 4 stavebního zákona, na svém zasedání **dne 22.8.2017 vydalo Změnu č. 3 Územního plánu Petrůvky** formou opatření obecné povahy.

Vzhledem k rozsahu dokumentace není možné vyvěsit na úřední desce úplné znění opatření obecné povahy, proto v souladu s § 172 zákona č. 500/2006 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), shrnujeme: Změna č. 3 Územního plánu Petrůvky, zpracovaná v rozsahu „měněných částí“ dle § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, řeší celé správní území obce Petrůvky (katastrální území Petrůvky). Změna č. 3 Územního plánu Petrůvky:

- Prověřila záměr obce Petrůvky, která má v úmyslu zkvalitnit veřejné prostranství ve východní části „obytné lokality Petrůvky“. Podle zpracované architektonické studie vyčlenila z plochy veřejného prostranství novou plochu Z2.1 pro „občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení OS“ a stanovuje pro ni podmínky využití.
- Napravila neaktuální a nepřesné údaje, které identifikovala „Zprávě o uplatňování Územního plánu Petrůvky“. Zabývala se především:
 - Aktualizací územního plánu podle skutečného stavu v území. Jeho uvedením do souladu s platnými právními předpisy, s metodickými pokyny. Nápravou drobných nesouladů. Upravením označení ploch a zpřesněním podmínek využití. Aktualizací limitů využití území, upřesněním hodnot v území.
 - Uvedením územního plánu do souladu s „Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Kraje Vysočina“ (pro období 2015 až 2030), který upustil od záměru napojení budoucí kanalizace z obce Ostašov na navrženou obecní ČOV Petrůvky.
 - Zpřesněním územního systému ekologické stability podle „Plánu společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy k.ú. Petrůvky“. Územní systém ekologické stability je řešen jako „překryvná funkce“, je upřesněno jeho zařazení mezi veřejně prospěšná opatření a v možné míře je zajištěna jeho návaznost na sousedících správních územích.
 - Upřesněním podmínek využití dopravního koridoru pro homogenizaci silnice II/360.
 - Jednoznačnou identifikací ploch změn v krajině.

Změna č. 3 Územního plánu Petrůvky se dotýká zájmů všech vlastníků nemovitostí na správním území obce Petrůvky a všech uživatelů území.

S úplným zněním opatření obecné povahy, včetně jeho odůvodnění se lze seznámit:

- na webové stránce www.trebic.cz (na titulní straně Rozvoj města a územní plán → Územní plánování → Územně plánovací dokumentace a územní studie obcí ve správním obvodu ORP Třebíč → Petrůvky);
- na oddělení Úřad územního plánování Městského úřadu Třebíč;
- na Obecním úřadu Petrůvky.

Poučení: Územní plán nelze změnit rozhodnutím podle § 97 odst. 3 správního řádu. Proti opatření obecné povahy nelze dle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek. Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze posoudit v přezkumném řízení – usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 3 let od účinnosti opatření. V souladu s ustanovením § 173 odst. 1 správního řádu nabyde opatření obecné povahy účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

OBEC PETRŮVKY
675 52 LIPNÍK
IČ: 003 78 488

Ing. Jaroslav Novotný v. r.
starosta obce Petrůvky

Úřední deska
vyvěšeno dne:
sňato dne:

12. 8. 2017

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

od:

12. 8. 2017

do: